

A LOS CIUDADANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL Y LAS ASOCIACIONES DE VECINOS: PROPUESTAS REALIZADAS POR EL SECTOR DE ACUERDO CON LAS NECESIDADES IDENTIFICADAS

Con miras a generar una estrategia para promover la formulación de acciones para los sectores de Propiedad Horizontal y Asociaciones de Vecinos en la Localidad de Usaquén, y fortalecer su participación en los escenarios de articulación ciudadana e interinstitucional, el sector de Asociaciones de vecinos y Propiedad Horizontal ha identificado, de la mano de la ciudadanía, las siguientes problemáticas:

1. Recuperación Espacio Público
2. Infraestructura
3. Diagnóstico de la Propiedad Horizontal
4. Seguridad
5. Movilidad

Descripción de cada una las problemáticas

1. Recuperación de Espacio Público:

Problemática:

Como sectores de PH y Asociaciones de Vecinos hemos identificado que una problemática recurrente es el aprovechamiento económico y uso inadecuado del espacio público por parte de los vendedores informales. Esto genera conflictos entre la ciudadanía y afecta la convivencia entre las personas que habitan el espacio público y aquellas que hacen un uso inadecuado de este.

Solución:

Frente a la problemática previamente mencionada proponemos fortalecer la cultura ciudadana para el buen uso del Espacio Público, asimismo invertir recursos en la reubicación de este sector poblacional y fortalecer los recursos normativos y administrativos para hacer control del Uso inadecuado del Espacio Público.

2. Infraestructura:

Problemática:

Hemos identificado que no hay espacios para que tanto asociaciones y propiedades horizontales puedan cumplir con sus objetivos misionales (e.g. reuniones de orientación, capacitación y actividades relacionadas con el objetivo de las asociaciones y PH).

Solución:

Proveer de espacios y recursos para el cumplimiento de los objetivos misionales del sector.

3. Diagnóstico de la PH:**Necesidad:**

Una necesidad para el cumplimiento de los objetivos misionales del sector es tener un diagnóstico con información real y certera que caracterice en detalle las PH de la Localidad. Esta herramienta permitiría fortalecer las organizaciones sociales y comunitarias del sector y facilitar el cumplimiento de su misionalidad. Asimismo permitiría que la comunidad del sector pueda hacer frente a las problemáticas cotidianas de su labor.

4. Seguridad:

Problemática: La inseguridad en la Localidad ha incrementado recientemente y ha afectado directamente a las PH y la ciudadanía (i.e. bandas organizadas de apartamenteros, atracos a mano armada en la calle, aglomeraciones por eventos, etc).

Solución:

Para mitigar esta problemática proponemos:

- 4.1 Incremento de pie de fuerza.
- 4.2 Implementar dispositivos de visualización a través de Cámaras conectadas al C4.
- 4.3 Mejoramiento de luminarias
- 4.4 Adecuación de espacios limpios en vegetación y transitables.

5. Movilidad**Problemática:**

Frente a este tema identificamos dos problemáticas principales: en primer lugar, falta de infraestructura peatonal y deficiencias en la movilidad peatonal. En segundo lugar, uso indebido de espacio de Espacio Público, particularmente, vehículos mal parqueados.

Solución:

Para mitigar estas problemáticas proponemos:

- 1. Generación, adecuación y mantenimiento de espacio público peatonal (andenes) y fortalecimiento de la cultura ciudadana para el buen uso de los mismos.
- 2. Fortalecer las acciones pedagógicas y IVC para evitar el mal parqueo.

